

.....
Miejscowość, data

.....
(Imię, Nazwisko osoby do kontaktu)

.....
(Adres zamieszkania)

.....
(nr telefonu kontaktowego)

Spółdzielnia Mieszkaniowa „JAS-MOS”

ul. Słoneczna 18a

44-330 Jastrzębie-Zdrój

Mieszkańcy budynku mieszkalnego przy ulicy _____ zwracają się z wnioskiem o zmianę sposobu rozliczania kosztów centralnego ogrzewania z rozliczenia według podzielników na rozliczenie według powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych.

.....
Czytelny podpis

Administratorem Państwa danych osobowych (art.4 pkt 7 RODO) – zwana dalej **Administratorem** jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „JAS-MOS” z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Słonecznej 18 a wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy, którego siedziba mieści się przy ulicy Powstańców Warszawy 23, pod numerem KRS0000057461. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych zwany dalej **IODO** można skontaktować się:

- Osobiście – pokój nr 14 w budynku Zarządu SM „JAS-MOS”, który mieści się przy ulicy Słonecznej 18a w Jastrzębiu-Zdroju,
- Za pośrednictwem poczty tradycyjnej wysyłając pismo na adres ul. Słoneczna 18a w Jastrzębiu-Zdroju do Inspektora Ochrony Danych Osobowych SM „JAS-MOS”.
- Za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: rewident@smjasmos.pl.
- Telefonicznie pod numerem telefonu 32 4762636 lub 324762637 lub 32476238 wybierając wewnętrzny nr 35, bądź na numer telefonu 509 023 717.

Przetwarzane przez Administratora Państwa dane realizowane są w celach:

- zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków,
 - zarządzania nieruchomościami niestanowiącymi jej mienia lub mienia jej członków na podstawie umowy zawartej z właścicielem (współwłaścicielami) tej nieruchomości,
 - zarządzaniu nieruchomościami stanowiącymi własność członków Spółdzielni, innych osób fizycznych bądź też prawnych, nabytymi na podstawie odrębnej umowy,
 - nabywania bądź budowania budynków mieszkaniowych bądź usługowo-handlowych, lub handlowych lub usługowych lub innych nieruchomości w celu realizacji zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych swoich członków, bądź innych osób fizycznych lub też prawnych, a także w celu realizacji innych potrzeb swoich członków lub innych osób fizycznych i prawnych.
- Podstawą prawną legalizującą przetwarzane przez Administratora dane są:

- Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. tj. z dnia 7 sierpnia 2013 r. ([Dz.U. z 2013 r. poz. 1222 z późn. zm.](#))
- Ustawa Prawo spółdzielcze z dnia 16 września 1982 r. tj. z dnia 20 lipca 2017 r. ([Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późn.zm.](#))
- Ustawa Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. tj. z dnia 9 lutego 2017 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 459 z późn.zm.),
- Ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego z dnia 21 czerwca 2001 roku tj. z dnia 8 września 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1610 z późn. zm),
- Ustawa kodeks postępowania cywilnego z dnia 17 listopada 1964 r. tj. z dnia 8 grudnia 2017 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 155 z późn.zm)
- Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali tj. z dnia 23 marca 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 716 z późn.zm.)
- Ustawa z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach tj. z dnia 9 czerwca 2017 r. (Dz.U. z 2017 r. poz.1289z późn.zm.)

Odbiorcą Państwa danych w związku realizacją celu przetwarzania są lub mogą być:

- Organy podatkowe w zakresie realizacji obowiązku między innymi plików JPK,
- Organy ścigania, Sądy powszechne, Komornicy Sądowi na uzasadniony wniosek,
- S_bit ul. Idzikowskiego 12 Warszawa,
- Unisoft Sp. z o.o. ul. Pułaskiego 8 Gdynia,
- *M&S Sacewicz s.c.* ul. Cicha 38 Jastrzębie – Zdrój,
- *Ista Polska Sp. z o.o.* ul. Modelarska 12 Katowice,
- *Zakłady Kominarskie realizujące przeglądy instalacji kominowej i wentylacyjnej w zasobach Spółdzielni,*
- *Beljos* – ul. Wierzbowa 5 Chybie,
- Organy kontroli w ramach uprawnień kontrolnych,
- Członkowie Spółdzielni, wierzyciele członka Spółdzielni, wierzyciele Spółdzielni w zakresie realizacji uprawnienia wynikającego z art. 30 ustawy prawo spółdzielcze,

Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres zamieszkiwania w zasobach Spółdzielni, a także przez okres archiwizowania dokumentacji określonej w odrębnych przepisach, który wynosi maksymalnie 10 lat.

Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Mają Państwo prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.