

Nasze Mieszkanie



CZERWIEC 2023

NAKŁAD: 7000 egz.

ISSN: 1644-5937

KRÓTKIE SPRAWOZDANIE Z PRACY RADY NADZORCZEJ

Rada Nadzorcza pracuje w cyklu miesięcznym. W każdym kolejnym biuletynie „Nasze Mieszkanie” przedstawiamy Państwu krótkie sprawozdanie z posiedzeń naszej Rady Nadzorczej. W poprzednich numerach były przedstawione sprawozdania Rady Nadzorczej i Zarządu za cały rok 2022 w związku z tym w naszym czasopiśmie w imieniu Rady Nadzorczej przedstawię Państwu informację jakimi sprawami zajmowała się Rada Nadzorcza w miesiącach kwiecień i maj 2023 roku – Grażyna Rębacz Przewodnicząca Rady Nadzorczej SM „JAS-MOS”.

W kwietniu w części posiedzenia uczestniczyła biegła rewident z firmy Śląska Firma Auditingu i Doradztwa „AUDIT” z Katowic Pani Regina Piastrzyńska, która przedstawiła sprawozdanie z badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022r.

Śląska Firma Auditingu i Doradztwa „AUDIT” przeprowadziła badanie sprawozdania finansowego Spółdzielni, na które składa się: wprowadzenie do sprawozdania finansowego, bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2022 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą: 86 381 741,14 zł, rachunek zysków i strat za okres od dnia 1 stycznia 2022 roku do dnia 31 grudnia 2022 roku wykazuje zysk netto w wysokości 1 812 281,43 zł, zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 1 stycznia 2022 do 31 grudnia 2022 wykazujący zmniejszenie funduszu własnego o kwotę 2 726 382,13 zł, rachunek przepływów pieniężnych wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 813 528,16 zł, informacja dodatkowa zawierająca wprowadzenie do sprawozdania finansowego.

Biegła rewident omówiła przebieg badania oraz poinformowała, że sprawozdanie finansowe przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółdzielni „JAS-MOS”, jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółdzielnię przepisami prawa oraz Statutem Spółdzielni oraz zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości.

Stwierdziła, że sytuacja gospodarcza Spółdzielni jest stabilna i nie budzi obaw, co do zdolności wypełniania statutowych zadań w przyszłości.

Wskaźnik płynności finansowej jest prawidłowy, zobowiązania Spółdzielni realizowane są terminowo, co świadczy o stabilności jej funkcjonowania, nie wskazano żadnych zagrożeń dla kontynuacji jej działalności. Po wysłuchaniu wyjaśnień i braku uwag RN jednogłośnie podjęła Uchwałę w sprawie: **przyjęcia sprawozdania niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawo-**

zdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS” w Jastrzębiu-Zdroju za rok 2022.

Rada Nadzorcza przyjęła też sprawozdania z działalności Rady za 2022 r., które było opublikowane w biuletynie *Nasze Mieszkanie* i przedstawione na Walnym Zgromadzeniu.

Zarząd przedstawił informację o zaawansowaniu prac zmierzających do realizacji planu remontów na 2023 r. Zastępca Prezesa ds. technicznych poinformował, że w I kwartale tego roku wykonuje się głównie roboty nieplanowane, awaryjne, prace projektowe oraz przeprowadza procedury wyboru wykonawców. W bieżącym roku zaplanowano 15 przetargów dotyczących prac remontowych przewidzianych do realizacji na nieruchomościach budynkowych naszych zasobów. Procedury przetargowe rozpoczęto w styczniu, a zakończono w kwietniu. Ponadto Zastępca Prezesa ds. technicznych pokrótce wyjaśnił procedurę wyboru oferenta w zakresie wymiany dźwigów osobowych, zakres prac i koszty tych robót wynegocjowane w przetargu. W załączeniu do materiałów przedstawiono szczegółowy plan remontów na rok 2023. W wyniku udzielonych wyjaśnień RN jednogłośnie przyjęła informację dotyczącą zaawansowania prac zmierzających do realizacji planu remontów na 2023r.

W miesiącu maju 2023 roku Rada Nadzorcza podejmowała między innymi następujące tematy:

Zarząd wystąpił do Rady Nadzorczej z wnioskiem o zatwierdzenie aneksu do Regulaminu wyboru oferentów wykonujących świadczenia na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS”. Zastępca Prezesa ds. technicznych wyjaśnił, iż proponowana w niniejszym aneksie zmiana dotyczy głównie zaktualizowania wysokości wartości zamówień, od której wymagane jest organizowanie postępowań przetargowych. Dotychczas było to 30 tys. złotych, natomiast propozycja zwiększa tę wartość do 50 tys. złotych. Wobec udzielonych wyjaśnień Rada Nadzorcza podjęła poniższą uchwałę w sprawie: **zatwierdzenia aneksu nr 3 do „Regulaminu wyboru oferentów wykonujących świadczenia na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS” w Jastrzębiu-Zdroju”.**

Zarząd wystąpił z wnioskiem o zatwierdzenie korekty planu remontów na 2023 r. Zastępca Prezesa ds. technicznych wyjaśnił, że przedstawiona korekta została zaproponowana z uwagi na urealnienie planowanych kwot na poszczególne roboty na podstawie przeprowadzonych przetargów oraz skorygowanie bilansu funduszu nieruchomości po zakończeniu 2022 r. Do korekty dołożono jedynie roboty wysokonakładowe, które

w okresie od stycznia do maja bieżącego roku zostały zlecone z funduszu robót awaryjnych i nieplanowanych. Dodał, że korekta nie zakłada zmian w wysokości opłat ponoszonych na fundusz remontowy.

Zarząd wystąpił z wnioskiem o zgodę na odstąpienie od procedury przetargowej na wyłonienie oferty na ubezpieczenie zasobów mieszkaniowych SM „JAS-MOS” i dokonanie wyboru oferenta w formie przeprowadzenia negocjacji cenowych. Zastępca Prezesa - Główna Księgowa wyjaśniła, że ze względu na kończący się w dniu 30.06.2023 r. okres ubezpieczenia mienia SM „JAS-MOS” na podstawie zawartej Umowy generalnej z UNIQA Towarzystwem Ubezpieczeń S.A. - należy dokonać wyboru firmy ubezpieczeniowej. Planowana wartość świadczenia w zakresie ubezpieczenia mienia to 240.000,00 zł. Zgodnie z Regulaminem wybory oferentów wykonujących świadczenia na rzecz SM „JAS-MOS” w Jastrzębiu-Zdroju podstawową formą wyboru oferentów jest przetarg nieograniczony. Natomiast przetarg ograniczony może być przeprowadzony w przypadku nie wyłonienia wykonawcy w przetargu nieograniczonym. Prezes Zarządu dodał, że aktualnie Spółdzielnia prowadzi rozeznanie rynku ubezpieczeniowego i prowadzi rozmowy z towarzystwami ubezpieczeniowymi. Aktualnie złożeniem oferty zainteresowane są tylko dwie firmy UNIQA i GENERALI.

Zarząd w oparciu o przeprowadzone wśród mieszkańców ankietowanie wystąpił z wnioskiem o zatwierdzenie wysokości opłat na pokrycie kosztów wykonania oraz konserwacji monitoringu wizyjnego w budynku przy ul. Zielonej 41 w Jastrzębiu-Zdroju.

Na podstawie wniosku Zarządu w oparciu o § 71 ust. 1 pkt 15 oraz § 50 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS” w związku z § 14 Regulaminu określającego zasady rozliczania przychodów i kosztów Spółdzielni w zakresie gospodarki zasobem mieszkaniowym - Rada Nadzorcza Spółdzielni uchwaliła opłatę na pokrycie kosztów montażu i bieżącej konserwacji instalacji monitoringu klatki schodowej przy ul. Zielonej 41 w Jastrzębiu-Zdroju w poniższej wysokości:

Zielona 41

Opłata za wykonanie monitoringu:
16,14 zł/m-c/lokal
Okres obowiązywania:
od 01.06.2023r. do 31.05.2025r.

Opłata za konserwację i naprawę monitoringu:
7,60 zł/m-c/lokal
Okres obowiązywania: od 01.06.2023r. do uchylenia

Z protokołami z Posiedzeń Rady Nadzorczej, które odbyły się w miesiącach kwiecień i maj 2023 roku członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS” mogą zapoznać się na stronie internetowej www.smjasmos.pl.

Grażyna Rębacz
Przewodnicząca Rady Nadzorczej
SM „JAS-MOS”

ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ

Świadectwo charakterystyki energetycznej to dokument, który określa wielkość zapotrzebowania na energię niezbędną do zaspokojenia potrzeb energetycznych związanych z użytkowaniem budynku lub części budynku, czyli energii na potrzeby ogrzewania i wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej, chłodzenia, a w przypadku budynków niemieszkalnych również oświetlenia. Obowiązek posiadania w określonych sytuacjach świadectwa charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku wynika z prawa europejskiego. Celem wprowadzenia obowiązku sporządzania świadectw jest promowanie budownictwa efektywnego energetycznie i zwiększanie świadomości społecznej w zakresie możliwości uzyskania oszczędności energii w budynkach. Dzięki informacjom zawartym w świadectwie właściciel, najemca lub użytkownik budynku może określić orientacyjne roczne zapotrzebowanie na energię, a tym samym koszt utrzymania związany ze zużyciem energii. Zasady sporządzania i przekazywania świadectw charakterystyki energetycznej budynków zostały określone w ustawie z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.

Świadectwo charakterystyki energetycznej nie jest wymagane kiedy wykorzystujemy istniejący budynek (lub lokal) "na własny użytek", tj. nie zamierzamy go sprzedawać lub wynajmować.

Kiedy wymagane jest świadectwo charakterystyki energetycznej?

1. Świadectwo trzeba przekazać nabywcy lub najemcy w momencie gdy budynek, część budynku lub lokal będzie:

- zbywany na podstawie umowy sprzedaży,
- zbywany na podstawie umowy sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu,
- wynajęty.
- oznacza to, że świadectwo sporządza się w celu przekazania go najemcy lub kupującemu, a więc przy okazji najmu lub sprzedaży budynku lub części budynku (obowiązek ten funkcjonuje w ustawie o charakterystyce energetycznej budynków od 2015 r., wcześniej (od 2009 r.) obowiązek ten funkcjonował w ustawie Prawo budowlane).

2. Świadectwo należy również zamieścić w widocznym miejscu dla budynków:

- powierzchni użytkowej powyżej 250 m² zajmowanych przez organy wymiaru sprawiedliwości, prokuraturę oraz organy administracji publicznej i w których dokonywana jest obsługa interesantów,

- powierzchni użytkowej przekraczającej 500 m², w którym są świadczone usługi dla ludności (o ile świadectwo jest już sporządzone).

3. Inwestor będzie zobowiązany załączyć świadectwo charakterystyki energetycznej do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub do wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie (obowiązek wszedł w życie z dniem 28 kwietnia 2023 r.). Z obowiązku tego wyłączone są domy do 70 m² zabudowy do własnych celów mieszkaniowych.

Sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej zleca:

- właściciel lub zarządca budynku (w przypadku sprzedaży lub najmu),
- osoba, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu (w przypadku zbycia tego prawa lub najmu lokalu),
- osoba, której przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu (w przypadku najmu lokalu),
- inwestor (przed złożeniem zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie).
- w przypadku gdy sprzedaż/najem dotyczy budynku, należy sporządzić świadectwo charakterystyki energetycznej budynku, natomiast jeśli sprzedaż/najem dotyczy części budynku (lokalu), należy sporządzić świadectwo charakterystyki energetycznej części budynku.

Nabywca lub najemca nie mogą zrzec się prawa do otrzymania świadectwa.

Świadectwo charakterystyki energetycznej przekazuje się w formie papierowej, opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz podpisem osoby uprawnionej.

W wyniku nowelizacji przepisów (od 28 kwietnia 2023 r.), świadectwo można otrzymać w formie:

- papierowej – opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz podpisem osobistym osoby uprawnionej
- lub
- elektronicznej - opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej.



Fakt przekazania świadectwa, zostanie odnotowany w akcie notarialnym, natomiast w przypadku braku jego przekazania – notariusz pouczy zobowiązanego do przekazania świadectwa oraz o karze grzywny za niewywiązanie się z tego obowiązku.

Ważność świadectwa

Świadectwo charakterystyki energetycznej jest ważne przez 10 lat od dnia jego sporządzenia. Świadectwa przekazane przed dniem wejścia w życie ustawy (28 kwietnia 2023 r.) zachowują ważność przez okres, na jaki zostały sporządzone. Świadectwo straci ważność przed upływem tego terminu, jeżeli zostaną przeprowadzone roboty budowlano-instalacyjne, w wyniku których zmianie ulegnie charakterystyka energetyczna budynku lub części budynku (np. wymiana okien, wymiana źródła ciepła, docieplenie budynku).

Informacje w reklamie

W przypadku gdy dla budynku lub części budynku zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej, w ogłoszeniu lub reklamie dotyczących sprzedaży lub najmu budynku lub jego części należy podawać (od 28 kwietnia 2023 r.):

- wskaźniki rocznego zapotrzebowania na energię użytkową, energię końcową, nieodnawialną energię pierwotną,
- udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową,
- jednostkową wielkość emisji CO₂.

Źródło: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/Swiadectwa-charakterystyki-energetycznej>

Spółdzielnia Mieszkaniowa "JAS-MOS"
44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul. Słoneczna 18A
tel./fax: 32 47-626-36, 37, 38 32 47-61-074

sm@smjasmos.pl www.smjasmos.pl

Biuletyn jest redagowany przez pracowników i członków SM "JAS-MOS".
Skład rady redakcyjnej: Piotr Szereda, Andrzej Baran, Jadwiga Sieczkowska, Rafał Wydrzyński.
Skład i druk: drukarniajastrzebie.pl

Za treść ogłoszeń reklamowych oraz materiałów sponsorowanych Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności



ROZLICZENIA KOSZTÓW OGRZEWANIA PO ZMIANACH PRZEPISÓW

W ostatnim czasie w polskim ustawodawstwie zaszło wiele zmian, dotyczących zasad rozliczeń ciepła przeznaczonego na potrzeby ogrzewania oraz podgrzania ciepłej wody użytkowej. Co te zmiany oznaczają dla zarządców i mieszkańców?

Skąd wynika początek zmian?

Nowe zasady biorą swój początek ze zmian w prawie unijnym. Wprowadzone zostały 11 grudnia 2018 roku na mocy Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/2002. Dotyczą one zasad rozliczeń ciepła ogrzewczego i ciepłej wody użytkowej, oraz montażu urządzeń pomiarowych. Celem zmian jest zwiększenie oszczędności energii oraz zbudowanie świadomości wśród obywateli na temat korzyści płynących z większej efektywności energetycznej. Kwestia ta odnosi się do budynków wielomieszkańczych i wielofunkcyjnych posiadających w swojej kubaturze lokale użytkowe np. sklepy, przedszkola lub biura, posiadających instalację grzewczą wodną zasilaną z sieci ciepłowniczej lub kotłowni.

W polskim ustawodawstwie zaimplementowano zmiany z Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w Ustawie z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022r. poz. 1385 z późn.zm.), najnowsza wersja z dnia 1 września 2022r. Jedną z pierwszych ustaw wprowadzających te zmiany, to Ustawa z dnia 20 kwietnia 2021r. o zmianie ustawy o efektywności energetycznej oraz niektórych innych ustaw.

Istotne zmiany w sposobach rozliczeń

Jeśli układ pomiarowo-rozliczeniowy dla rozliczeń kosztów ciepła jest wspólny dla więcej niż jednego budynku to poszczególne budynki trzeba wyposażyć w ciepłomierze.

Jeśli dany budynek posiada więcej niż jeden lokal mieszkalny lub użytkowy to poszczególne lokale trzeba wyposażyć w ciepłomierze lub podzielniki kosztów ciepła oraz wodomierze do pomiaru ciepłej wody użytkowej, jeśli jest to technicznie wykonalne i opłacalne. W przypadku kotłowni, także urządzenie do pomiaru ilości zużytego paliwa.

Montowane mierniki muszą docelowo posiadać funkcję zdalnego odczytu.

Należy uwzględnić współczynniki wyrównawcze zużycia ciepła na ogrzewanie wynikające z położenia lokalu w bryle budynku.

Jakie urządzenia pomiarowe zamontować?

Podczas wprowadzania danych przepisów nie do końca było jasne, czy zamontować ciepłomierz, czy podzielnik oraz jak przedstawia się kwestia zastosowania zdalnego odczytu. Warunki te uszczegółowiło „Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 grudnia 2021 r.. Sprawa zdalnego odczytu wygląda tak, że jeśli konkretny lokal posiada dany typ urządzenia pomiarowego bez funkcji zdalnego odczytu, to nie trzeba w chwili obecnej go modernizować. Zmiany na liczniki ze zdalnym odczytem należy obowiązkowo dokonać do 1 stycznia 2027 r.

Ciepłomierz czy podzielnik?

Ciepłomierze w lokalach montuje się w przypadku, gdy instalacja centralnego ogrzewania w lokalu znajdującym

się w budynku wielolokalowym posiada jednopunktowy układ zasilania w ciepło wszystkich grzejników znajdujących się w danym lokalu np. mieszkaniowy węzeł cieplny. Natomiast w przypadku wspólnych pionów instalacyjnych, gdzie grzejniki wyposażone są w zawory z głowicami termostatycznymi montuje się podzielniki kosztów ciepła. W obu przypadkach należy dokonać analizy ekonomicznej oszczędności energii dla okresu pięciu lat oraz analizy technicznej możliwości montażu. Dla wodomierzy analogicznie trzeba sprawdzić, czy ich montaż dla poszczególnych lokali jest technicznie możliwy i opłacalny.

Co w przypadku, gdy nie jest możliwe zamontowanie ani ciepłomierzy, ani podzielników? Dla danego lokalu zarządca wybiera metodę rozliczenia kosztów ciepła lub ciepłej wody użytkowej. Dla ciepła grzewczego może to być rozliczenie ze względu na powierzchnię lub kubaturę danego lokalu.

Co jeśli budynek posiada ciepłomierze lub podzielniki dla ciepła grzewczego, a do pomiaru ciepłej wody wodomierze? Wtedy nie trzeba przeprowadzać analizy technicznej ani ekonomicznej montażu danego urządzenia pomiarowego. Jest jeszcze możliwa sytuacja kiedy stosowane są podzielniki, a jeden lub kilka lokali w budynku ich nie posiadają. Wtedy dla danych lokali zarządca powinien zastosować rozliczenie zamiennie w oparciu o wielkość powierzchni lub kubatury lokalu. W tym typie rozliczenia kosztu ciepła, bierze się pod uwagę procentowy udział metrów kwadratowych lub sześciennych danego lokalu w stosunku do całego budynku oraz uwzględnia się średnie wartości kosztów ogrzewania przypadające na jeden metr kwadratowy powierzchni lub sześcienny kubatury w danym budynku. W celu określenia kosztu ogrzewania dla danego lokalu używa się tego procentowego udziału oraz średniej wartości kosztów ciepła na potrzeby ogrzewania budynku.

Obowiązki wynikające dla zarządców i mieszkańców?

Zarządca budynku podczas wyboru zasad rozliczania ciepła, musi uwzględnić współczynniki wyrównawcze ze względu na położenie lokalu w bryle budynku. Jego obowiązkiem jest poinformować osoby użytkujące lokale o zasadach rozliczenia. Zasady rozliczenia są wprowadzane jako wewnętrzny regulamin rozliczeń ciepła, przeznaczonego na ogrzewanie konkretnego budynku i przygotowanie ciepłej wody użytkowej dostarczanej centralnie poprzez instalację w budynku. Regulamin taki musi zostać przedstawiony użytkownikom w terminie 14 dni od dnia jego wprowadzenia do stosowania.

W tym miejscu pojawia się pewna istotna kwestia, użytkownik lokalu musi umożliwić montaż lub wymianę licznika. Drugą sprawą jest odczyt licznika. W przypadku gdy użytkownik lokalu nie udostępni urządzeń pomiarowych do odczytu, lub będzie ingerował w ich wskazania w celu zafałszowania wyników, zarządca może domagać się odszkodowania lub nałożyć na niego opłatę za koszty ogrzewania, jednak nie wyższej niż iloczyn średniej wartości kosztów ogrzewania m3 kubatury budynku wielolokalowego i kubatury lokalu użytkowanego albo m² powierzchni budynku wielolokalowego i powierzchni lokalu użytkowanego.

Jak rozliczać zużycie ciepła dla części wspólnych?

Mówiąc o rozliczeniu kosztów ciepła, mamy na myśli głównie jego zużycie na potrzeby poszczególnych lokali.

Należy wziąć pod uwagę fakt, że ogrzewając własne mieszkanie lub lokal usługowy mamy do czynienia z przenikaniem ciepła również do części wspólnych budynku. Podobnie jak lokale części wspólne posiadają także własne źródła ciepła np. grzejniki. Ze względu na to, że są to przestrzenie, z których korzystają wszyscy, należy podzielić koszty ich ogrzewania. Jedną z najczęściej spotykanych metod jest podział kosztów w oparciu o udział procentowy powierzchni lub kubatury poszczególnych lokali w stosunku do całego budynku. Natomiast, różne położenie lokali w bryle budynku należy uwzględnić poprzez zastosowanie współczynników wyrównawczych.

Korzyści i wpływ na użytkowanie?

Wprowadzone zmiany w prawie mają na celu wyeliminować sytuacje, w której użytkownik lokalu, korzysta z jego usytuowania w budynku i dzięki temu może zmniejszać nastawę grzejników, gdyż większość ciepła grzewczego pochodzi z sąsiednich lokali. Ma to także sprawić, żeby użytkownicy bardziej świadomie korzystali z energii, co pozwoli na zmniejszenie jej zużycia, a to w efekcie przełoży się na rachunki. W dzisiejszych czasach ważne jest, żeby działać efektywnie energetycznie oraz ekonomicznie. Korzyścią jest również pozytywny wpływ na środowisko. Zmniejszone zużycie energii cieplnej na potrzeby grzewcze oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej dla lokalu, oznacza redukcję emisji CO₂ wynikającą z mniejszego zużycia paliwa na potrzeby wytworzenia energii cieplnej.

Autor tekstu:

mgr inż. Leszek Rzeszowski, NEGA-Energy

Autor kilkudziesięciu audytów energetycznych, audytów efektywności energetycznej i audytów energetycznych dużych przedsiębiorstw. Międzynarodowy Certyfikowany Menedżer Energetyczny - Certified Energy Manager International® - 95075. Certyfikowany Audytor wewnętrzny systemu zarządzania energią zgodnego z normą ISO 50001. Osoba uprawniona do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej Nr uprawnień: MI/ŚE/751/2009
Nr wpisu do rejestru ministerialnego: 1469.

Źródło: <https://www.fortum.pl/cieplo/zarządzaj-smart/prawo-i-finance/rozliczenia-kosztow-ogrzewania-po-zmianach-przepisow>,

LOKAL DO WYNAJĘCIA

LOKAL DO WYNAJĘCIA PRZY
ULICY KASZUBSKIEJ 7
W JASTRZĘBIU-ZDROJU
(GABINETY LEKARSKIE)
NA DZIAŁALNOŚĆ LEKARSKĄ,
KOSMETYCZNA, LOGOPEDA,
MASAŻYSTA, itp.

KONTAKT:
tel. 604 289 435
e-mail: dentex@poczta.onet.pl

KARTY PSZOK

Przypominamy, że karty PSZOK uprawniające do oddania odpadów w punktach odbioru odpadów (PSZOK, GPZON) można odbierać we właściwych administracjach osiedlowych, zgodnie z adresem zamieszkania:

Administracja Osiedla Arki Bożka – ulica Zielona 5
tel. 32 47 18 170, 32 47 53 021

Administracja Osiedla Pionierów – ulica Kaszubska 3
tel. 32 47 30 169

Administracja Osiedli: Przyjaźń, Chrobrego, Zdrój, Żłote Łany – ulica Staszica 8
tel. 32 47 61 255.

Transport odpadów do punktu odbywa się we własnym zakresie.

W punkcie, w celu oddania odpadów, należy okazać kartę PSZOK.

Każdy oddający odpady otrzyma paragon informujący o wadze i rodzajach odpadów przyjętych przez punkt.



ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE Z GOSPODARSTW DOMOWYCH

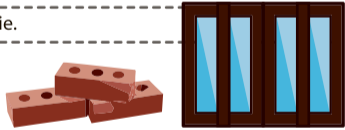
gruz betonowy / ceglany, sanitariaty, okna i drzwi, styropian, wełna mineralna, tynki, płytki, tapety, worki po klejach i cementie itp.

✓ PRZYJMOWANE W PSZOK

Odpady budowlane i rozbiórkowe:

- ✓ gruz ceglany i betonowy,
- ✓ materiały pokryć dachowych,
- ✓ stolarka okienna i drzwiowa,
- ✓ usunięte tynki, tapety, okleiny itp.,
- ✓ tworzywa sztuczne, np. rynny z PCV, rury wodociągowe i kanalizacyjne, ramy okienne z PCV, gumolit,
- ✓ odpady instalacyjne, odpady izolacyjne, np. wata mineralna, styropian budowlany,
- ✓ odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia, np. wanny, zlewy, sedesy, płytki ceramiczne,
- ✓ drewno, np. belki, konstrukcje drewniane, deski, boazeria,
- ✓ odpady z betonu oraz gruz betonowy z rozbiórki i remontów, np. posadzki betonowe, beton,
- ✓ worki po klejach i cemente.

⇒ PSZOK



ODPADY PRZYJMOWANE SĄ W ILOŚCI LIMITOWANEJ

Uwaga! W przypadku przekroczenia limitu właściciel nieruchomości ma obowiązek uiścić dodatkową opłatę za przywiezienie do punktu ponadlimitową ilość odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne.

Więcej informacji na stronie Urzędu Miasta www.jastrzebie.pl w zakładce „gospodarka odpadami” oraz pod numerem (32) 47-85-396.



www

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE powstające w wyniku prac

ZLECONYCH

np. firmie remontowo-budowlanej



to odpady powstałe w wyniku świadczonej usługi, które wytwórca (np. firma remontowa) winien na własny koszt przekazać firmie posiadającej stosowne zezwolenie*

to odpady powstałe w wyniku świadczonej usługi, które wytwórca (tj. zlecający usługę) winien na własny koszt przekazać firmie posiadającej stosowne zezwolenie*

* Zgodnie z zapisami ustawy o odpadach wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów jest podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej.

PROWADZONYCH SAMODZIELNIE

przez właściciela nieruchomości zamieszkałej w zabudowie jednorodzinnej, a w zabudowie wielorodzinnej przez właściciela mieszkania lub użytkownika lokalu

to odpad komunalny, który właściciel nieruchomości może dostarczyć nieodpłatnie do PSZOK w ilości limitowanej

⇒ PSZOK

Więcej informacji na stronie Urzędu Miasta www.jastrzebie.pl w zakładce „gospodarka odpadami” oraz pod numerem (32) 47-85-396.



Czyste Środowisko w Twojej Gminie!

ODPADY NIEBEZPIECZNE

tj. baterie i akumulatory, świetlówki, przeterminowane leki i chemikalia, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte igły i strzykawki powstałe w gospodarstwie domowym

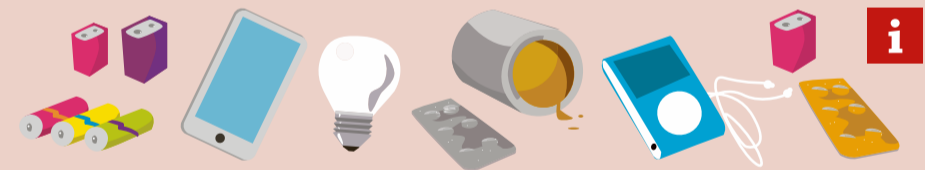
✓ ODDAJEMY

w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

- ✓ do Gminnego Punktu Zbierania Odpadów Niebezpiecznych (GPZON),
- ✓ do wybranych aptek — przeterminowane leki.

Czy wiesz, że masz również prawo nieodpłatnie oddać:

- 1) zużyty sprzęt do punktu zbiórki lub przy zakupie nowego „1 za 1”, czyli lodówka za lodówkę, suszarka do włosów za suszarkę, świetlówka za świetlówkę itp.,
- 2) zużyte baterie i akumulatory w placówkach handlowych.



Odpady te zawierają wiele substancji niebezpiecznych dla zdrowia ludzi, zwierząt i środowiska.

ODPADY WIELKOGABARYTOWE

tj. meble, materace, dywany

✓ ODDAJEMY

- ✓ odpady wielkogabarytowe: przede wszystkim stare meble, np. meblościanki (w tym półki i drzwiczki szklane), stoły, fotele, kanapy, szafy oraz dywany, materace, zepsute wózki dziecięce, lustra, pierzyny, kołdry, meble ogrodowe, sztuczne choinki itp.

ZBIERAMY ⇒

w miejscu wyznaczonym przez właściciela nieruchomości

✗ NIE WRZUCAMY

do pojemnika na odpady komunalne

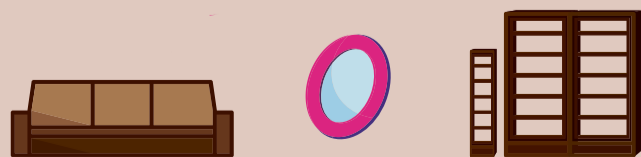
✗ NIE SPALAMY

w piecach domowych

✗ NIE ODBIERAMY

części samochodowych, odpadów budowlanych, zużytych opon, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego

Odbiór odpadów wielkogabarytowych z zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej do 6 lokali mieszkalnych włącznie należy zgłaszać pod numerem telefonu (32) 47-85-396 w godzinach pracy urzędu, tj. poniedziałek–środa — 7.30–15.30, czwartek — 7.30–17.00, piątek — 7.30–14.00.



Czyste Środowisko w Twojej Gminie!

PUNKT SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK)

✓ PRZYJMOWANE SĄ

- ✓ bioodpady powstałe w wyniku pielęgnacji ogrodów i terenów zielonych z nieruchomości zamieszkałych usytuowanych na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój,
- ✓ odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych powstające w wyniku prac remontowo-budowlanych prowadzonych samodzielnie przez właściciela nieruchomości zamieszkałej w zabudowie jednorodzinnej a w zabudowie wielorodzinnej również przez właściciela mieszkania lub użytkownika lokalu mieszkalnego.

➔ ilość nielimitowana

➔ ilość limitowana

Dostarczane odpady nie mogą być zanieczyszczone innymi odpadami.

Informacja o lokalizacji i godzinach otwarcia punktu dostępna jest na stronie Urzędu Miasta www.jastrzebie.pl w zakładce „gospodarka odpadami” oraz pod numerem (32) 47-85-396.



Warunkiem korzystania z PSZOK i GPZON jest posiadanie karty PSZOK. Więcej informacji na stronie Urzędu Miasta www.jastrzebie.pl



GMINNY PUNKT ZBIERANIA ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH (GPZON)

JZK przy ul. Dworcowej 17d (Dzielnica Zdrój), tel. (32) 475-14-95 wew. 29 lub 37

✓ PRZYJMOWANE SĄ

- ✓ odpady niebezpieczne, w tym m.in.: zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, przeterminowane leki i chemikalia, świetłówki, opakowania i farby zawierające substancje niebezpieczne,
- ✓ zużyte opony (w ilości limitowanej),
- ✓ meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- ✓ bioodpady, w tym oleje jadalne,
- ✓ zużyte igły i strzykawki powstałe w gospodarstwie domowym,
- ✓ papier i tektura, szkło, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe.



Informacja o godzinach otwarcia punktu dostępna jest na stronie Urzędu Miasta www.jastrzebie.pl



Czyste Środowisko w Twojej Gminie!

BEZPOŚREDNIO Z NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁEJ ODBIERANE SĄ ODPADY

✓ zmieszane odpady komunalne



✓ papier i tektura



✓ szkło bezbarwne i kolorowe



✓ tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe



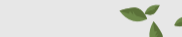
✓ odpady wielkogabarytowe



✓ bioodpady (odpady kuchenne ulegające biodegradacji)



✓ liście (listopad)



✓ naturalne choinki (styczeń)



ZAGOSPODAROWANIE WE WŁASNYM ZAKRESIE

BIOODPADY

- ✓ odpady powstałe w wyniku pielęgnacji ogrodów i terenów zielonych tj. trawa, liście, drobne gałęzie itp.
- ✓ odpady kuchenne typu obierki, fusy po kawie i herbacie itp.

KOMPOSTOWANIE WE WŁASNYM ZAKRESIE w przydomowych kompostownikach

wykorzystanie kompostu we własnym zakresie

Czyste Środowisko w Twojej Gminie!

MIESZKANIEC SAMODZIELNIE DOSTARCZA ODPADY DO MIEJSC WSKAZANYCH PRZEZ GMINĘ

- ➔ przeterminowane leki ➔ GPZON, POJEMNIKI W APTEKACH
- ➔ zużyte baterie i akumulatory ➔ GPZON, PLACÓWKI HANDLOWE
- ➔ zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny ➔ GPZON, PLACÓWKI HANDLOWE
- ➔ odpady niebezpieczne farby, chemikalia, itp. ➔ GPZON
- ➔ surowce wtórne papier i tektura, szkło, metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe ➔ GPZON
- ➔ odpady wielkogabarytowe ➔ GPZON
- ➔ zużyte opony rowerowe oraz z samochodów osobowych ➔ GPZON
- ➔ bioodpady | tj. trawa, liście, drobne gałęzie itp. ➔ GPZON, PSZOK
- ➔ odpady budowlane i rozbiórkowe ➔ PSZOK
- ➔ bioodpady (odpady kuchenne ulegające biodegradacji) ➔ GPZON

REKLAMACJE



Reklamacje dotyczące odpadów komunalnych można zgłaszać do Wydziału Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Miasta Jastrzębie-Zdrój, w następującej formie:

- pisemnej,
- elektronicznej na adres: odpady@um.jastrzebie.pl,
- telefonicznej na numer (32) 47-85-396.

Dla zapewnienia najwyższej jakości obsługi zalecamy składanie reklamacji już następnego dnia roboczego po stwierdzeniu nieprawidłowości.

Termin wnoszenia miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

Do 15 dnia miesiąca następującego po kwartale, tj.:

- za I kwartał do 15 kwietnia danego roku,
- za II kwartał do 15 lipca danego roku,
- za III kwartał do 15 października danego roku,
- za IV kwartał do 15 grudnia danego roku.



Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój
Al. Józefa Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój
Tel. (32) 47-85-100
www.jastrzebie.pl, www.bip.jastrzebie.pl

III KRWIOBIEG

W sobotę, 6.05.2023 r. odbył się w jastrzębskim Parku Zdrojowym III KRWIOBIEG połączony z akcją oddawania krwi. W tej akcji zjednoczyły się wszystkie jastrzębskie kluby HDK PCK. Ten krwiobieg zorganizował pan Ryszard Piotrowicz, p.o. prezesa Miejskiego Klubu HDK PCK im. Henryka Sławika wraz z panią Urszulą Górską z ZRPCK.

W krwiobiegu wzięło udział 44 biegaczy z różnych klubów HDK oraz całego miasta, którzy przez swój bieg zjednoczyli się z krwiodawcami.

Na akcji poboru krwi zarejestrowano 34 osoby, a krew oddało 28 osób. Zostały wręczone odznaczenia HDK-Zasłużony dla Zdrowia Narodu 40 osobom oraz certyfikaty za 25 l i za 75 l, które wręczyła pani dyrektor Gizela Kowol z RCKiK i prezes Śląskiego Oddziału Okręgowego PCK Andrzej Kinasiwicz.

Tę świetną imprezę uświetniły występy i pokazy: Zespół Szok, taniec irlandzki Cailins, zespół Feniks, KSW Kros

Fight Gym i Kamil Kordela, a pokazy pierwszej pomocy prowadzili strażacy z PSP.

Podziękowania dla Dyrekcji Zakładu Karnego i kapitana Piotra Kuli - prezesa OR PCK, dla OSP Ruptawa, dla KM PSP za udostępnienie sprzętu. Dziękujemy też pomagającym klubowiczom, m.in. panu Bronisławowi Mireckiemu, pani Renacie Reichman, panu Stanisławowi Łachowi, panu Dariuszowi Juńskiemu, pani Danucie Odroniec, panu dyrektorowi Andrzejowi Pawłowskiemu wraz z uczniami z Jastrzębskiej Szkoły Talentów Siatki, Drużynie Harcerskiej Harguis i DSH Knieja oraz. Jak również sponsorom: JSW, Bank PKO, Firma Prymat, Spółdzielnia Mieszkaniowa „JAS-MOS”, Piekarni Kozielski z Wodzisławia Śląskiego, pani Korneli Gruner Zakład Wędliniarski, Piekarni na Dolnym, Piekarni Kajzerka Plus, ZZ Kadra Borynia, Solidarność Oświaty i Wychowania, ZRG Borynia, pani Martynie Wojciechowskiej, MOSiR.

Ta piękna akcja jako wyraz wspaniałej idei pokazała, że łączy ludzi dobrej woli, dla których oddawanie krwi ratującej życie jest potrzebą serca.

Jednocześnie zachęcamy i serdecznie prosimy Klubowiczów MK HDK PCK im. Henryka Sławika o udział w akcji oddawania krwi i z góry za ten dar bardzo dziękujemy.

PO WALNYM ZGROMADZENIU

Zachęcamy Państwa do udziału w zebraniach organizowanych w ramach Walnego Zgromadzenia Spółdzielni, gdyż frekwencja na tegorocznym Walnym Zgromadzeniu wyniosła jedynie 0,45 %.

Podjętych zostało łącznie 8 uchwał dotyczących roku sprawozdawczego 2022 w tym: zatwierdzenia sprawozdań: Zarządu, Rady Nadzorczej, finansowego i rozdysonowania nadwyżki bilansowej, a także udzielenia absolutorium członkom Zarządu oraz zmiany Regulaminu Rady Nadzorczej SM „JAS-MOS”.

W trakcie poszczególnych części Walnego Zgromadzenia, w ramach zgłaszania wolnych głosów, uwag i zapytań, poruszane były tematy związane z zakresem remontów budynków oraz terenów zewnętrznych oraz ogólnego funkcjonowania nieruchomości i ich otoczenia.

KWIATY NA BALKONY

Wiosna i lato to czas planowania i upiększania balkonów oraz naszych tarasów. Co roku wybieramy kolorowe kwiaty zastanawiając się przy tym, jakie będą najładniejsze na nasze balkony. Są wśród nich gatunki o różnobarwnych kwiatach, rośliny o dekoracyjnych liściach oraz o zwisających pędach i rozkrzewionym pokroju.

Wśród gatunków i odmian najbardziej lubiane są begonie, pelargonie, petunie, surfinie, frezje, bratki, lobelie, żeniszki, bluszczyki, werbeny oraz zioła.

Oto kilka porad jak stworzyć kwiecisty balkon z kwiatów balkonowych.

Wybierając kwiaty na balkon należy uwzględnić, czy jest on w pełnym słońcu czy pozostaje przez większość dnia w cieniu. Pojemniki, w których są sadzone rośliny należy dobrać do pokroju i ich wielkości. Są to donice, skrzynki balkonowe, misy, czy wiszące kosze.

Jedną z najważniejszych rzeczy jest odpowiednie zabezpieczenie w/w pojemników przed spadnięciem i spowodowaniem zagrożenia życia i bezpieczeństwa osób, które mogą się znajdować pod balkonami. Należy mieć także na uwadze odpowiednie odprowadzenie wody przy podlewaniu, które nie będzie uciążliwe dla mieszkańców niższych pięter.

Większość roślin balkonowych, to rośliny ciepłolubne i ich zakup powinien odbywać się po tzw. zimnych ogrodnikach (po 15 maja). Rośliny posadzone w donicach i skrzynkach balkonowych po tym terminie nie ucierpią od ewentualnych przymrozków.

Większość roślin sadzonych w gruncie preferuje stanowiska słoneczne, gdyż w takich warunkach obficie kwitną. Przy uprawie pojemnikowej na balkonach sytuacja wygląda inaczej. Rośliny są bardziej narażone na działanie bezpośrednich promieni słonecznych. Nadmierne słońce będzie powodować poparzenia liści i kwiatów. Słoneczne balkony wymagają więcej pracy – rośliny trzeba bowiem częściej podlewać i osłaniać przed promieniami słonecznymi. Dlatego zielen na balkonach powinna być dobierana pod kątem wystawy.

Kwiaty na balkon w wystawie południowej, która jest optymalna dla roślin w czasie wiosny i jesieni. Latem panują z tej strony zbyt wysokie temperatury dla większości gatunków roślin powszechnie uprawianych na balkonach. Po tej stronie długo utrzymuje się nasłonecznienie bezpośrednie i zaleca się uprawianie roślin w glinianych pojemnikach, które dłużej utrzymują wilgoć i nie nagrzewają się tak szybko jak np. plastikowe.

Na takie balkony proponuje się sadzić pelargonie, bratki, begonie. Bardzo dobrze dają sobie radę także sukulenty, rozchodniki, agawy i rojniki.



Bratki



Begonia

Kwiaty na balkonach w wystawie zachodniej – dla większości roślin jednorocznych jak i zimujących na balkonach jest umiarkowanie ciepła i dobrze nasłoneczniona. W tej części temperatury są najbardziej zrównoważone. Zimą wolne od silnych i mroźnych wiatrów. Popularne rośliny warte polecenia to werbeny, surfinie, lobelie, gazanie, miniaturowe gerbery, pelargonie i begonie stale kwitnące.



Surfinie



Werbena

Kwiaty na balkon w wystawie północnej – to mało korzystne warunki dla większości gatunków kwiatów. Panują tu chłody, oświetlenie jest mało intensywne. Może to mieć odbicie w wyglądzie roślin. Zamiast bujnych kwiatów będą one wytwarzały duże ilości liści i pędów. Taki balkon można jednak atrakcyjnie zagospodarować łącząc gatunki ozdobne z liści z roślinami niewymagającymi o pięknych kwiatach. Na takim balkonie dobrze będą sobie dawać radę zioła, bluszczyki, bratki, cyklameny, frezje, bukszpany. Warto uprawiać również rośliny odstraszające komary – komarzyce.



Lobelia



Pelargonie

Kwiaty na balkonach o wystawie wschodniej – jest ona odpowiednio widna dla wielu gatunków kwiatów. Z tej strony dają sobie radę rośliny wymagające stanowisk słonecznych jak i zacienionych. Jednak zimą pozostawienie na takim balkonie roślin może skutkować ich przemarzaniem od silnych i mroźnych wiatrów. Poleca się na tym balkonie uprawiać fuksje, begonie, bratki, werbeny, petunie, frezje, lobelie.



Cyklamen

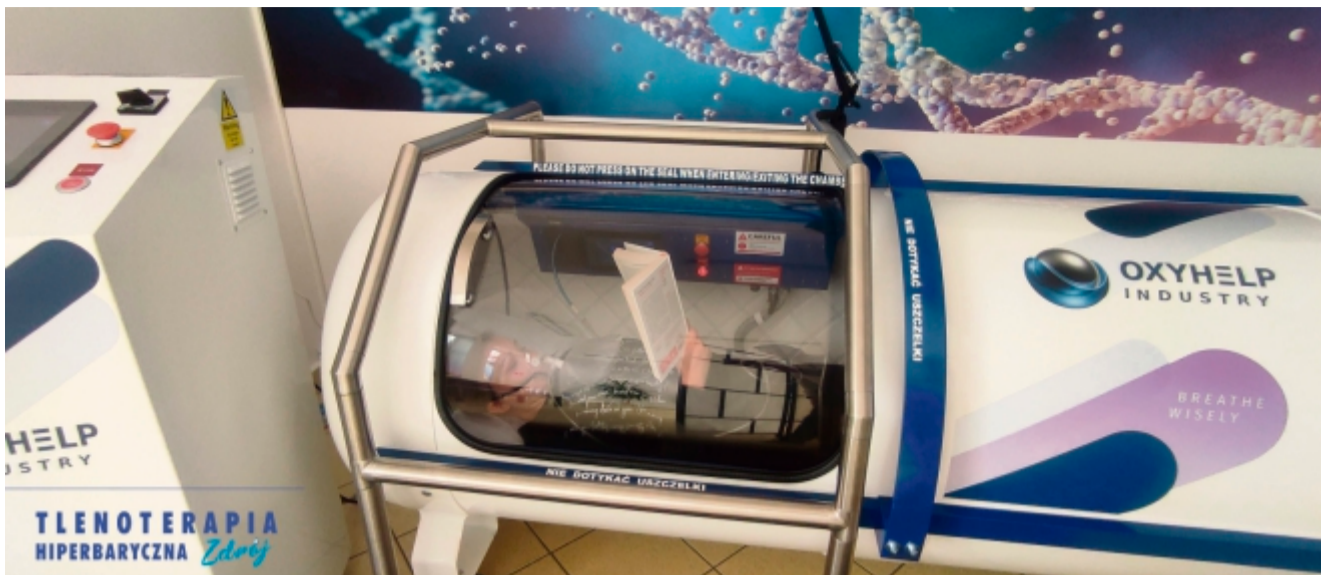
ODZYSKAJ SIŁY! LATO ZA PASEM!

Borykasz się z problemami zdrowotnymi? Czasem samo łykanie tabletek nie wystarcza – ale można wesprzeć swój organizm w walce z chorobami, czy urazami za pomocą nowoczesnych i skutecznych metod.

Można to zrobić za pomocą zabiegów w nowoczesnej komorze hiperbarycznej bazujących na wielokrotnym wzmocnieniu czegoś co zachodzi w nas naturalnie – natlenianiu komórek ciała. Zabieg jest bezpieczny i przede wszystkim daje odczuwalne efekty. Tlen pobudza komórki do wzrostu i odnowy, co powoduje regenerację i naprawę uszkodzonych obszarów organizmu.

Efektów działania tlenoterapii hiperbarycznej doświadczył nasz ostatni pacjent – Pan Marek, który w wyniku wypadku miał rozległe stłuczenie nogi wraz ze złamaniem kości. Zabiegi stosowane u niego intensywnie dzień po dniu zaczęły przynosić szybkie efekty – noga zaczęła się błyskawicznie goić – „*Poprawa była widoczna w bardzo krótkim czasie, ból też się zmniejszył, rana się goiła, mogłem już sam chodzić - wcześniej było to niemożliwe*”.

Zabiegi w komorze hiperbarycznej są szczególnie zalecane w przypadku osób wykonujących trudny zawód górnik, który wpływa na występowanie dolegliwości i chorób zawodowych. Korzystanie z komory hiperbarycznej jest nieocenione w przypadkach ciężkich schorzeń, urazów, zakażeń i poparzeń; usprawnia też leczenie dróg oddechowych. Z komory hiperbarycznej korzystali m.in. najbardziej poszkodowani górnicy podczas ostatniego tragicznego wypadku na kopalni Pniówek.



Tlenoterapia stawia też na nogi osoby dotknięte kilkoma różnymi schorzeniami, w wyniku których organizm jest tak osłabiony, że trudno jest mu zwalczać z wszystkimi dolegliwościami. Pani Anna – po przechorowaniu Covid-19 miała liczne powikłania, do tego doszło zakażenie bakteryjne i konieczność antybiotykoterapii – organizm był tak osłabiony, że nawet chodzenie było wyzwaniem. Zabiegi w komorze hiperbarycznej postawiły Panią Anię na nogi – dosłownie – „*Czuję się już znacznie lepiej, mam lepszą kondycję, chodzę też o wiele więcej bez wysiłku i mam lepsze samopoczucie*”.

Zabiegi w komorze pomogły już wielu osobom w różnych chorobach:

To między innymi: trudno gojące się rany i oparzenia, stany po zabiegach chirurgicznych, stany przed i po zawale oraz udarze, urazy narządów, powikłania po COVID-19, cukrzyca, miażdżyca, choroby skórne (grzybica, trądzik, łuszczyca) czy zakażenia bakteryjne. To także leczenie depresji, anemii, migreny

i stresu. Zabiegi pomagają w chorobach Alzheimera i Parkinsona, przy porażeniu mózgowym, a także przy zakrzepicy, nadciśnieniu, zaburzeniach układu pokarmowego (w tym nadwadze!) oraz zaburzeniach neurologicznych. To dobra regeneracja dla sportowców i wiele innych zastosowań.

Może potrzebujesz pomocy, albo ktoś z Twojej rodziny jej potrzebuje - zadaj o siebie i swoich bliskich, ze zdrowiem nie można czekać!

Zadzwoń i zapytaj!
Promocje na pakiety zabiegów czekają!

Jastrzębie-Zdrój, ul. 1 Maja 8
tel. 737 989 535
www.tlenowakomora.pl

Decyzja należy do Ciebie

Wybierz Orange Światłowód w najlepszej ofercie

6x0 zł
pierwszych
miesięcy
abonamentu

Zapraszamy do salonów Orange w Jastrzębiu-Zdroju

■ ul. Harcerska 2a, CH Pasaż 24H,
tel. 513 160 103

■ ul. Piłsudskiego 2a, CH Domus,
tel. 504 001 434

■ ul. Podhalańska 26, CH Carrefour,
tel. 502 606 090

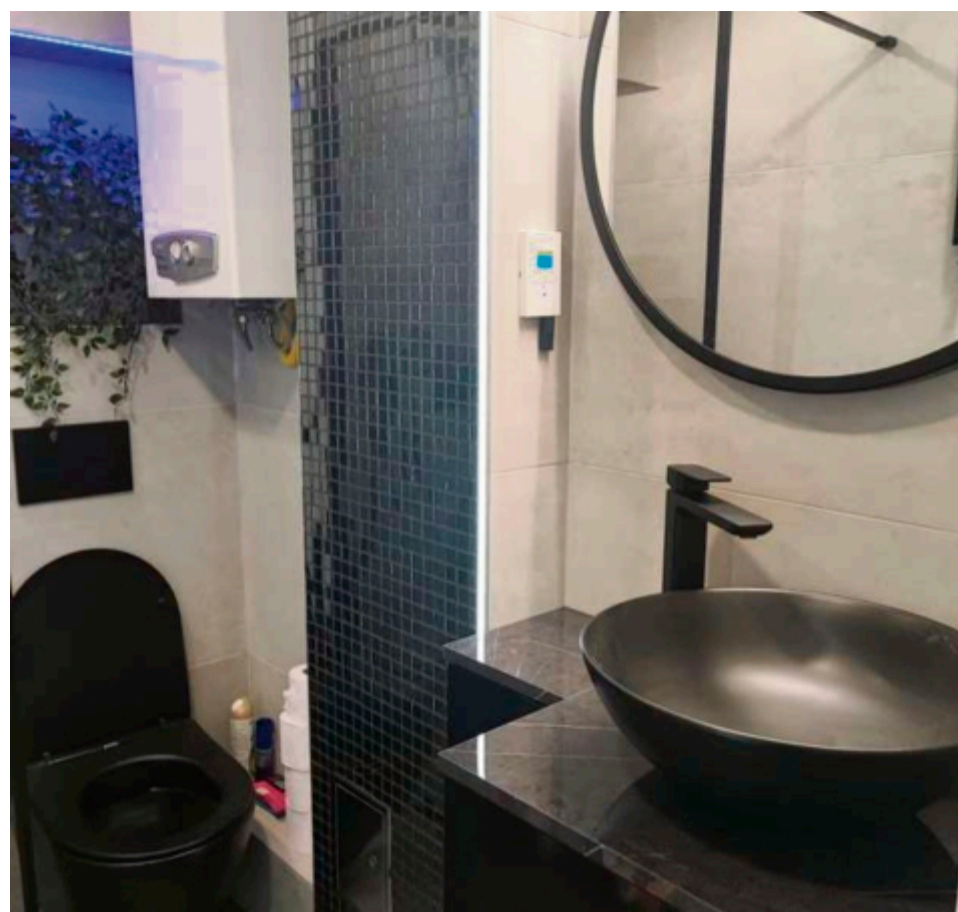
Oferta limitowana i ograniczona terytorialnie, dostępna do 2.07.2023 r.

Orange dla ludzi

Obszar obowiązywania promocyjnej oferty sprawdź na orange.pl lub u sprzedawcy. Sieć nr 1 z największą liczbą klientów usług mobilnych i stacjonarnych.

sieć
#1





ROMEX tel.502-890-999

**ŚWIADCZYMY KOMPLEKSOWE USŁUGI REMONTOWE
WNĘTRZ OD A DO Z.SUFITY PODWIESZANE,GŁADZIE,
UKŁADANIE GLAZURY,PANELI MAŁOWANIE,
PRZERÓBKA INSTALACJI WOD-KAN, GAZOWEJ I
ELEKTYRYKI. JESTEŚMY PRODUCENTEM MEBLI NA
WYMIAR.ZAPROJEKTUJEMY TRWOJĄ KUCHNIĘ,
SZAFĘ. SŁUŻYMY FACHOWĄ PORADĄ NASZYCH
SPECJALISTÓW**

FB:ROMEX:MEBLE I REMONTY

